



В судебную коллегия по гражданским
делам [redacted] городского суда

через [redacted] районный суд
города [redacted]

Исполняющий обязанности прокурора
[redacted] районного прокуратуры

Истец:
ФГАУ «Центральное управление жилищно-
социальной инфраструктуры (комплекса)
Министерства обороны Российской
Федерации
ул. Планетная, д. 3, корп.2, пом.1
г. Москва, 125167

Филиал ФГАУ «[redacted]»
жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)
Министерства обороны Российской Федерации

Ответчик:

Ответчик 2:

по гражданскому делу [redacted]
о выселении из жилого помещения

АПЕЛЛЯЦИОННОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

на решение [redacted] районного суда
города [redacted] от 29.11.2022

Решение [redacted] районного суда города [redacted] от [redacted] 1.2022
(в окончательной форме решение изготовлено 05.12.2022) исковые требования
ФГАУ «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуре
(комплекса)» МО РФ к [redacted] Н.В., [redacted] о признании утратившим право
пользования служебным жилым помещением, выселении из служебного жилого
помещения без предоставления другого жилья, удовлетворены.

ПОЛУЧЕНО [redacted]

06 MAR 2023

Прокуратура [redacted] района города

03.03.2023

Представитель ФГАУ «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» МО РФ обратился в [redacted] районный суд [redacted] с вышеуказанным иском, мотивируя его следующим.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, выданной Государственным комитетом по государственной регистрации и кадастру [redacted] от 05.05.2021 г. право собственности на 2-х комнатную квартиру с кадастровым номером № [redacted] за Российской Федерацией, право оперативного управления зарегистрировано за ФГАУ «Росжилкомплекс».

Уполномоченным органом военнослужащему [redacted] Н.В. и члену ее семьи [redacted] была предоставлена служебная по адресу: г. [redacted], пр-кт [redacted], д. [redacted], кв. [redacted] что подтверждается талоном к ордеру на жилое помещение выданным [redacted] отделением морской инженерной службы [redacted] от 22.12.1998 № [redacted].

08.02.2022 г. в адрес Ответчиков было направлено письмо с уведомлением № [redacted] о необходимости освобождения (прекращения пользования) специализированного жилого помещения, в срок до 08.03.2022г. Данное требование [redacted] Н.В. исполнено не было, в связи с чем ФГАУ «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» МО РФ обратился с настоящим иском в суд.

Согласно п.п. 2, 3 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации № 23 от 19.12.2003 «О судебном решении» судебное решение является законным в случае, если оно принято при точном соблюдении норм процессуального права и в полном соответствии с нормами материального права, которые подлежат применению к данному правоотношению.

Как установлено судом первой инстанции и следует из материалов дела, [redacted] и члену ее семьи [redacted] была предоставлена служебная по адресу: г. [redacted], пр-кт [redacted], д. [redacted], кв. [redacted] что подтверждается талоном к ордеру на жилое помещение выданным [redacted] отделением морской инженерной службы [redacted] от 22.12.1998 № [redacted].

В 2018 году [redacted] уволена по собственному желанию по п. 3 ч.1 ст. 77 Трудового кодекса Российской Федерации.

Приказом Министра обороны Российской Федерации от 6 ноября 2020г. № 583 «О реорганизации федерального государственного автономного учреждения «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуры (комплекса)» Министерства обороны Российской Федерации в форме присоединения к нему федеральных государственных казенных учреждений» ФГКУ [redacted] присоединено к ФГАУ «Росжилкомплекс».

Приказом начальника ФГАУ «Росжилкомплекс» от [redacted] г. № [redacted] процедура реорганизации завершена.

ФГАУ «Росжилкомплекс» осуществляет свою деятельность на основании Устава, утвержденного приказом директора Департамента имущественных

отношений Министерства обороны Российской Федерации от № [redacted] Основной целью Учреждения, является организация работы по обеспечению военнослужащих жилыми помещениями жилищного фонда Министерства обороны Российской Федерации.

Согласно приказа директора Департамента военного имущества Министерства обороны Российской Федерации от 10.03.2021 г. № [redacted] право автономном учреждением зарегистрировано за Федеральным государственным инфраструктурой (комплекс) «Центральное управление жилищно-социальной основанию акта приема-передачи имущества федерального имущества в оперативное управление от 31.03.2021г., что подтверждается выпиской из ЕГРН от 0 [redacted].

Однако судом первой инстанции не принято во внимание, что согласно распоряжению № 4 [redacted] от 09.07.2012 года, спорная квартира исключена из числа служебных.

Без внимания суда первой инстанции осталось также то, что согласно уведомлению Департамента капитального строительства города [redacted] от 26.08.2022 № [redacted] 3. принята на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях в городе федерального значения Севастополе на основании п.1 ч. 1 ст. 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), по категории граждан в соответствии с подпунктом «а» п.1 ч.2 ст.1 Закона [redacted] от [redacted] № [redacted] С – «граждане, признанные малоимущими» с 12.07.2022 составом семьи 1 человек.

Помимо этого, [redacted] в 2006 году достигла пенсионного возраста. Иных жилых помещений в собственности она не имеет. Согласно справкам Департамента капитального строительства города [redacted] от 05.08.2022 и 03.10.2022 в приватизации не участвовала.

С учетом указанного, факты отнесения [redacted] к установленной законодательством категории граждан (пенсионер по старости), которые не подлежат выселению без предоставления иного жилого помещения в соответствии со ст. 103 ЖК РФ, а также состояния указанного лица на учете в качестве нуждающейся в жилом помещении, являются юридически значимыми для правильного разрешения спора и не получило правовой оценки суда.

Данные факты установлены прокурором отдела по обеспечению участия прокуроров в гражданском и арбитражном процессе прокуратуры города [redacted] при ознакомлении с материалами дела 02.03.2022 и подтверждается запросом в адрес [redacted] суда. Данная расписка приложена к материалам дела.

В соответствии со ст. 321 ГПК РФ срок обжалования судебных решений составляет 1 месяц. Таким образом, по объективным, не зависящим от прокурора, причинам в установленный законом срок решение [redacted] районного суда города [redacted] г 29.11.2022 не было обжаловано.

В соответствии с требованиями ст. 112 ГПК РФ пропущенный по уважительным причинам процессуальный срок подлежит восстановлению.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 112, 320-322, 327, 327.1, 327.2, 328, 330 ГПК Российской Федерации,

ПРОШУ:

1. Восстановить прокурору района процессуальный срок для подачи апелляционного представления на решение [REDACTED] районного суда [REDACTED] от 29.11.2022, признав причины пропуска этого срока уважительными.
2. Апелляционное представление прокурора района по настоящему гражданскому делу [REDACTED] удовлетворить.
3. Принять по делу новое решение, которым в удовлетворении требований ФГАУ «Центральное управление жилищно-социальной инфраструктуре (комплекса)» МО РФ к [REDACTED], о признании утратившим право пользования служебным жилым помещением, выселении из служебного жилого помещения без предоставления другого жилья, отказать.

Приложение: подтверждение отправления копии апелляционного представления сторонам.

Исполняющий обязанности
прокурора района

советник юстиции

[REDACTED]